



De VMHT is vóór een snelle en mooie bebouwing van het voormalige Marinehospitaalterrein te Overveen overeenkomstig het in 2002 door de raad van de gemeente Bloemendaal vastgestelde bestemmingsplan Zijlweg-West e.o. De VMHT is tegen het nu voorliggende bouwplan van BAM-Vastgoed dat op belangrijke onderdelen substantieel afwijkt van het geldende bestemmingsplan, geen recht doet aan de omringende omgeving, qua omvang en maatvoering ter plaatse niet past en alles bij elkaar een stedenbouwkundige vergissing is. De VMHT heeft ca. 100 leden en ruim 300 sympathisanten.

Reactie Vereniging Marinehospitaalterrein (VMHT) op raadsdebat 29 mei 2008

“VVD, PvdA, CDA en Groen Links minachten de Wet RO en vernielen kern Overveen”

VMHT: “Bijdrage VVD-fractieleider Tames Kokke aan het debat absoluut dieptepunt”.

De VMHT heeft met verbijstering kennis genomen van de wijze waarop de fracties van VVD, PvdA, CDA en Groen Links gisteravond in de gemeenteraad van Bloemendaal het BAM-bouwplan voor de kern van Overveen er doorgedrukt hebben. De BAM wil 5 kolossale appartementsgebouwen neerzetten op het voormalig Marinehospitaalterrein. Het bouwplan is echter, zoals de VMHT heeft aangetoond, op 26 onderdelen in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Het college van B&W heeft sedert 2003 tot voor kort echter volgehouden dat het BAM-plan wel in overeenstemming is met het bestemmingsplan en slechts op enkele ondergeschikte punten daarvan afwijkt. Door de gemeente ingeschakelde onafhankelijke deskundigen stelden onlangs vast dat de VMHT gelijk heeft.

Door steun te onthouden aan een motie van Liberaal Bloemendaal, D66 en Groen Bloemendaal, waarin het college wordt opgedragen de BAM te houden aan de Samenwerkingsovereenkomst uit 2005, waarin staat dat het bouwplan conform het bestemmingsplan moet zijn, geven VVD, PvdA, CDA en Groen Links te kennen dat zij lak hebben aan de Wet op de ruimtelijke ordening en de eigen Nota Vrijstellingenbeleid, waarin is bepaald dat er niet mag worden afgeweken van moderne bestemmingsplannen. Ook demonstreren deze fracties hiermee dat een bestemmingsplan voor hen geen enkele waarde heeft.

Voorzitter Guus Uittenbogaart: “Het ergste is natuurlijk dat VVD, PvdA, CDA en nota bene Groen Links hiermee de kern van Overveen voor 100 jaar vernietigen, opzadelen met kolossale gebouwen en 255 bomen gaan kappen. Om er nog maar over te zwijgen dat deze fracties het kennelijk niet aandurven tegen de BAM te zeggen dat het bestemmingsplan ook voor deze bouwer geldt. De relatie met de BAM is blijkbaar belangrijker dan de belangen en zorgen van 500 inwoners van de gemeente, die tegen dit plan zijn en met een fantastisch en haalbaar alternatief zijn gekomen.”

De wel met steun van de VVD, PvdA, CDA en Groen Links aangenomen motie van VVD fractieleider Tames Kokke waarin het college wordt opgedragen om na de bouw de monumentale Springertuin zo veel mogelijk te herstellen, beschouwt de VMHT als een lachertje en een doorzichtige poging van Kokke om af te wenden dat hij als “de grootste bomenkapper ooit” verder door het leven moet.

Wethouder Heerze liet doodleuk weten dat naar zijn idee de motie past in de plannen, waarbij de BAM de Springertuin compleet vernietigt door het omkappen van eeuwenoude bomen en het graven van niet bij het Springer-ontwerp horende grote, nieuwe waterpartijen. Van herstel van de Springertuin kan derhalve geen sprake meer zijn.

Voorzitter Guus Uittenbogaart: “De bijdrage aan het debat van Kokke was überhaupt een absoluut dieptepunt in de parlementaire geschiedenis van Bloemendaal. Hij stelde nota bene

dat in 2006 aanpassen van het bouwplan nog wel mogelijk was geweest en vergat daarbij te vermelden dat de VMHT daarop in 2006 heeft aangedrongen, maar dat de fracties van de VVD, CDA en PvdA dat niet nodig vonden. Ook geen woord van de VVD-fractie leider over het feit dat het college altijd –in strijd met de feiten- heeft volgehouden dat het bouwplan zou overeenstemmen met het bestemmingsplan en de raad dus onjuist heeft voorgelicht.

Kokke en de VVD waren al hun mooie verkiezingsbeloften uit 2006 om niet meer regentesk te zijn, om naar de inwoners te luisteren en om te zorgen voor kwalitatief hoogstaande architectuur op het Marinehospitaal terrein, direct na de verkiezingen al weer vergeten, zo bleek tijdens het debat. De VVD en de andere fracties (CDA, PvdA en Groen Links) accepteren blijkbaar dat de projectontwikkelaars de dienst uitmaken in Bloemendaal.

De VMHT is Liberaal Bloemendaal, D66 en Groen Bloemendaal dankbaar voor het feit dat zij de rug recht hebben gehouden, de Wet RO respecteren en de kern van Overveen een in de omgeving passende bouw wilden bezorgen.

De kiezers van Overveen weten wat hen te doen staat dit najaar.

De VMHT heeft er alle vertrouwen in dat de bestuursrechter binnenkort alsnog een streep zal halen door het BAM-bouwplan.

Overveen, 30 mei 2008